



Program Europejski

Dofinansowanie przez Unię Europejską - NextGenerationEU



KRAJOWY PLAN ODRĘBNOŚCI

Fundusze Europejskie

Dofinansowane przez Unię Europejską - NextGenerationEU

CZyste Powietrze

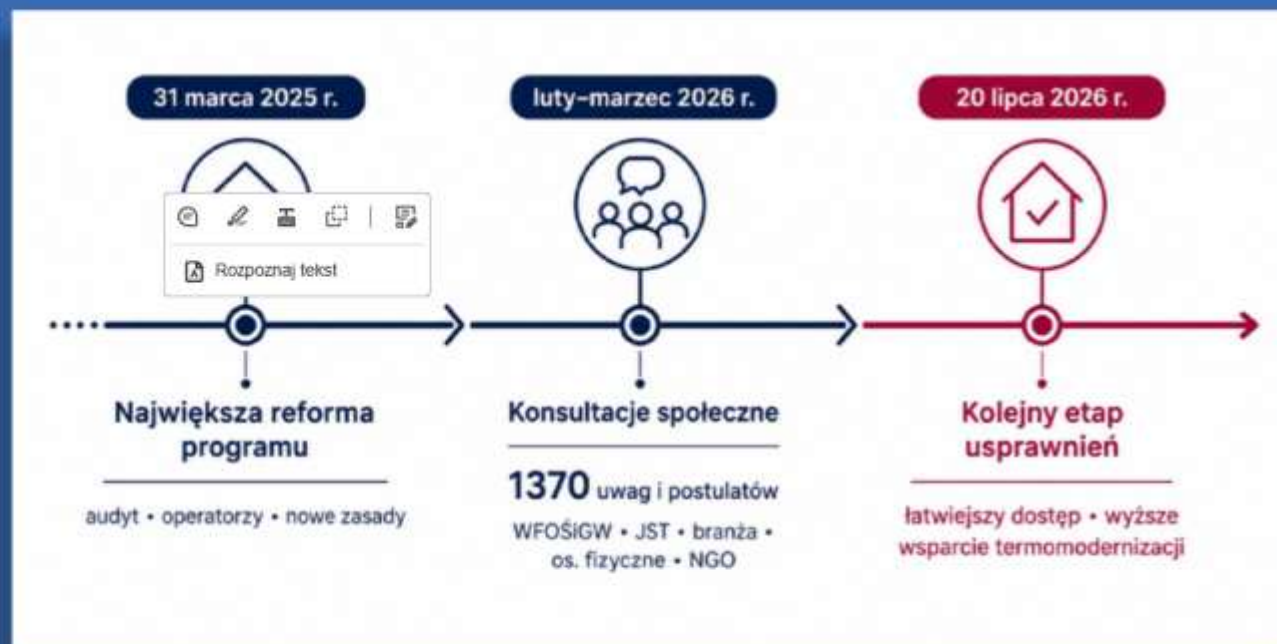
KOLEJNY ETAP ROZWOJU PROGRAMU ZMIANY OD 20 LIPCA 2026 R.

Warszawa, 13-14 lipca 2026 r.



Współfinansowane z unijnego systemu handlu
uprawnieniami do emisji (Fundusz Modernizacyjny)

ETAPY ROZWOJU PROGRAMU CZYSTE POWIETRZE



Najważniejsze zmiany od 20 lipca 2026 r.



Łatwiejszy dostęp do programu

nowe wyjątki od
zasady 3 lat własności



Wyższe wsparcie na termomodernizację

dodatkowe 10%
na wybrane prace



Więcej czasu na rozliczenie zaliczki

180 zamiast 120 dni



Łatwiejsze uzyskanie dokumentacji

więcej osób uprawnionych
do potwierdzania
wykonanych prac



Bardziej efektywne źródła ciepła

po 2026 r. koniec
wsparcia dla
ogrzewania elektrycznego
innego niż pompy ciepła

WŁASNOŚĆ NIERUCHOMOŚCI

Skrócenie wymaganego okresu własności z 3 lat do 1 roku
w przypadkach:

- zakupu minimum 50% udziału
- darowizny od wstępnych (min. 50% udziału)
- dożywocia od wstępnych (min. 50% udziału)

Dodatkowe doprecyzowania

→ w przypadku zasiedzenia i zmian w strukturze lokali
(połączenie/podział).

Efekt

- większa dostępność programu dla osób przejmujących
nieruchomości rodzinne
- zachowanie zabezpieczeń przed nadużyciami



AKTUALIZACJA KOSZTÓW KWALIFIKOWANYCH

Wzrost maksymalnych
jednostkowych kwot
dotacji o **10%.**

Zakres

- ocieplenie przegród
- stolarka okienna
- stolarka drzwiowa
- bramy garażowe

Bez zmian pozostają łączne
limity dotacji na
termomodernizację –
maksymalnie 83 tys. zł
(najwyższy poziom dotacji).

Analizy objęty:

- dane GUS
- oferty rynkowe
- wypłacone wnioski
- wnioski o płatność

MAKSYMALNE JEDNOSTKOWE KWOTY DOTACJI

Lp.	Nazwa kosztu	Nowe maksymalne jednostkowe kwoty dotacji		
		Podstawowy poziom, intensywność dofinansowania do 40% kosztów kwalifikowanych	Podwyższony poziom, intensywność dofinansowania do 70% kosztów kwalifikowanych	Najwyższy poziom, intensywność dofinansowania do 100% kosztów kwalifikowanych
1.	Ocieplenie stropów/poddaszy	88 zł / m ²	154 zł / m ²	220 zł / m ²
2.	Ocieplenie podłóg	66 zł / m ²	116 zł / m ²	165 zł / m ²
3.	Ocieplenie ścian	110 zł / m ²	193 zł / m ²	275 zł / m ²
4.	Stolarka okienna	528 zł / m ²	924 zł / m ²	1320 zł / m ²
4a.	Niezbędne prace towarzyszące przy montażu stolarki okiennej	53 zł/m ² przy czym kwota zawiera się w maksymalnej kwocie dotacji wskazanej w pkt 4	92 zł/m ² przy czym kwota zawiera się w maksymalnej kwocie dotacji wskazanej w pkt 4	132 zł/m ² przy czym kwota zawiera się w maksymalnej kwocie dotacji wskazanej w pkt 4
5.	Stolarka drzwiowa	1 100 zł / m ²	1 925 zł / m ²	2 750 zł / m ²
6.	Bramy garażowe	660 zł / m ²	1 155 zł / m ²	1 650 zł / m ²

ROZSZERZENIE KATALOGU OSÓB UPRAWNIONYCH DO POTWIERDZANIA:

- ODŁĄCZENIA NIEEFEKTYWNEGO ŹRÓDŁA CIEPŁA
- DOSTOSOWANIA PRZEWODÓW KOMINOWYCH



Obecnie

- tylko mistrzowie kominarscy

Dodano

- osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane

Efekt

- łatwiejsze pozyskanie wymaganej dokumentacji

ŹRÓDŁA CIEPŁA



Zmiana

Wycofanie dofinansowania do ogrzewania elektrycznego innego niż pompy ciepła.

Termin

Do końca 2026 r. obowiązuje okres przejściowy.



Lista ZUM (doprecyzowania)

Urządzenie pozostaje kwalifikowane do dofinansowania, jeśli było na Liście ZUM w dniu wystawienia faktury zaliczkowej.

INNE UŁATWIENIA

1

Możliwość roboczego przygotowania wniosku z konta indywidualnego przy najwyższym poziomie dotacji i prefinansowaniu (teraz robią to operatorzy) → **ułatwienie w składaniu wniosków.**

2

Wydłużenie ze 120 do 180 dni realizacji umowy z wykonawcą przy prefinansowaniu → **więcej czasu na spokojne zakończenie i rozliczenie inwestycji.**

Łatwiejszy dostęp do programu dla właścicieli domów, wyższe wsparcie na termomodernizację i więcej czasu na realizację inwestycji – to zmiany w programie Czyste Powietrze, które zaczną obowiązywać od 20 lipca 2026 r.

– Nie poprzestajemy na reformie z ubiegłego roku, ale konsekwentnie rozwijamy i zmieniamy program. Odpowiadamy na zgłaszane potrzeby mieszkańców oraz gmin i dlatego wprowadzamy od 20 lipca zmiany, które ułatwią dostęp do wsparcia. Priorytetem pozostaje dla nas bezpieczeństwo beneficjentów i jakość wykonywanych prac, tak by program rzeczywiście przyczyniał się do podnoszenia jakości życia i nie narażał na wysokie rachunki – mówi Dorota Zawadzka-Stępnia, Prezes Zarządu NFOŚiGW.

Najważniejsze zmiany:

- **Łatwiejszy dostęp do programu** – nowe wyjątki od zasady 3 lat własności,
- **Wyższe wsparcie na termomodernizację** – dodatkowe 10% na wybrane prace,
- **Więcej czasu na realizację prac objętych zaliczką** – 180 zamiast 120 dni,
- **Łatwiejsze uzyskanie dokumentacji** – więcej osób uprawnionych do potwierdzania wykonanych prac,
- **Bardziej efektywne źródła ciepła** – po 2026 r. koniec wsparcia dla ogrzewania elektrycznego innego niż pompy ciepła.

– Widzimy, że duża reforma programu wprowadzona w ubiegłym roku efektywnie ograniczyła nadużycia i podniosła jakość dofinansowanych inwestycji. Teraz, po szerokich konsultacjach społecznych, wprowadzamy pakiet ułatwień. Pamiętajmy, że Czyste Powietrze to nie tylko statystyki, tylko realne inwestycje na lata, zaś bezpieczeństwo beneficjentów to fundament naszego programu – mówi Robert Gajda, Zastępca Prezesa Zarządu NFOŚiGW. – Jednocześnie pracujemy nad kolejnymi rozwiązaniami, takimi jak bon na audyt energetyczny, który zostanie poddany dodatkowym, szczegółowym konsultacjom z samorządami, naszymi partnerami w programie – dodaje.

Łatwiejszy dostęp do dotacji dla części właścicieli nieruchomości

Jedną z najważniejszych zmian jest rozszerzenie wyjątków od obowiązującej zasady posiadania nieruchomości przez co najmniej 3 lata przed złożeniem wniosku o dofinansowanie. Z programu będą mogły skorzystać również osoby, które nabyły nieruchomość przez zasiedzenie, a także właściciele lub współwłaściciele nieruchomości od co najmniej roku, którzy nabyli minimum 50 proc. udziałów w drodze zakupu lub darowizny od rodziców lub dziadków. Dzięki temu z programu łatwiej będą mogli skorzystać m.in. nowi właściciele starszych domów wymagających termomodernizacji.

Wyższe dotacje na termomodernizację

O 10 proc. wzrosną maksymalne jednostkowe kwoty dotacji na: ocieplenie ścian i innych przegród budowlanych oraz wymianę okien, drzwi zewnętrznych i bram garażowych. Podwyżka jest odpowiedzią na wzrost kosztów realizacji inwestycji w ostatnim czasie. Poprzedziła ją analiza danych GUS, ofert rynkowych oraz kosztów wynikających z wypłaconych i bieżących wniosków o płatność.

Nowe limity obejmują m.in.: ocieplenie ścian – do 275 zł/m², stolarkę okienną – do 1320 zł/m², stolarkę drzwiową – do 2750 zł/m² (w najwyższym poziomie dofinansowania). Analogicznie zwiększono maksymalne kwoty w podstawowym i podwyższonym poziomie dofinansowania.

Więcej czasu na zakończenie inwestycji

Beneficjenci korzystający z prefinansowania, od 20 lipca będą mieli więcej czasu na realizację prac objętych zaliczką – termin zostanie wydłużony ze 120 do 180 dni. Z tego rozwiązania będą mogli skorzystać również ci, którzy mają już podpisane umowy w naborze od 31 marca 2025 r. (konieczna będzie zmiana zawartej umowy).

Prostsze potwierdzanie wykonania inwestycji

Dokumenty potwierdzające trwałe odłączenie starego źródła ciepła oraz dostosowanie przewodów kominowych będą mogli wystawiać nie tylko mistrzowie kominiarscy, ale również osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. Rozwiązanie ułatwi i przyspieszy rozliczanie inwestycji.

Pozostałe zmiany od 20 lipca

Pakiet zmian obejmuje również m.in. wprowadzenie możliwości przygotowania przez beneficjentów korzystających z pomocy operatorów roboczych wersji wniosków w Generatorze Wniosków o Dofinansowanie (GWD) oraz doprecyzowanie możliwości uzyskania dotacji na urządzenia znajdujące się na liście ZUM w dniu wystawienia faktury zaliczkowej.

Zmiany dotyczące urządzeń grzewczych

Po zakończeniu okresu przejściowego, czyli po 2026 r., program nie będzie już wspierał ogrzewania elektrycznego innego niż pompy ciepła. Oznacza to koncentrację wsparcia na rozwiązaniach zapewniających najwyższą efektywność energetyczną i najlepsze efekty ekologiczne.

Fundamenty reformy programu bez zmian

Reforma programu, obowiązująca od 31 marca 2025 r., uporządkowała zasady wsparcia i wprowadziła rozwiązania zwiększające bezpieczeństwo beneficjentów. Nadal obowiązują m.in. obowiązkowy audyt energetyczny, świadectwo charakterystyki energetycznej, system operatorów, limity kosztów kwalifikowanych, zasada „jeden beneficjent – jeden budynek”, brak dofinansowania do kotłów gazowych oraz dotychczasowe poziomy dofinansowania i kryteria dochodowe.

Program potrzebny bardziej niż kiedykolwiek

Od 2018 r. Czyste Powietrze pozostaje największym w historii Polski programem wsparcia termomodernizacji domów jednorodzinnych. Pod nadzorem Ministerstwa Klimatu i Środowiska program wdraża Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW), który odpowiada za przygotowanie zasad, w tym dokumentacji i wytycznych, pozyskuje również – we współpracy z odpowiednimi resortami – źródła na finansowanie programu. Z kolei wojewódzkie fundusze ochrony środowiska i gospodarki wodnej (WFOŚiGW) jako odrębne, niezależne od NFOŚiGW jednostki, zajmują się przyjmowaniem, rozpatrywaniem, rozliczaniem wniosków o dofinansowanie i wypłatą środków w programie na terenie swoich województw.

W programie Czyste Powietrze zawarto dotychczas 971 tys. umów o dofinansowanie, z czego zakończono ponad 645 tys. Dotychczas w programie wypłacono łącznie prawie 22 mld zł, z czego ponad połowę w ostatnich dwóch latach. W nowej odsłonie programu obowiązującej od 31 marca 2025 r. przyjęto 70 tys. wniosków, podpisano 53 tys. umów na 3,3 mld zł. Obecny program z budżetem 10 mld zł finansowany jest ze środków Funduszu Modernizacyjnego. Program realizowany jest we współpracy z samorządami – w gminach działa ponad 2 tys. punktów konsultacyjno-informacyjnych oraz ponad 1,4 tys. gmin-operatorów, a ok. 44% nowych wniosków składanych jest z ich udziałem.

Dzięki programowi do tej pory wymieniono ponad 603 tys. nieefektywnych źródeł ciepła, tzw. kopciuchów, których użytkowanie jest głównym powodem smogu w Polsce. Program Czyste Powietrze pozostaje potrzebny i będzie nadal rozwijany, aby skuteczniej wspierać termomodernizację domów i poprawę jakości powietrza.

